



Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

město Trhové Sviny

zastoupené starostou města, Ing. Davidem Štojdlem

sídlo: Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ: 00245551

DIČ: CZ00245551

datová schránka ID: q6qbax8

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 2422231/0100

telefon: 386 301 414

e-mail: starosta@tsviny.cz

dále jen **objednatel**

a

1.2. Zhotovitel:

Auböck s.r.o.

zastoupena jednatelem společnosti, Ing. Janem Vilánkem

sídlo: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

spisová značka: C 13372 vedena u Krajského soudu v Českých Budějovicích

IČ: 26089785

DIČ: CZ26089785

datová schránka ID: 2x9n6mw

bankovní spojení:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.u.: 1387359652/2700

Československá obchodní banka, a.s., č.u.: 309611117/0300

Oberbank AG pobočka Česka republika, č.u.: 2021235289/8040

telefon: 380 731 187

e-mail: office@auboeck.cz

dále jen **zhotovitel**

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

uzavřené dne 2. 9. 2025 (dále jen „dodatek č. 2“) na akci

**STAV. ÚPRAVY Č.P. 72 SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ NA OBJEKT PRO DĚTSKOU SKUPINU –
DESIGN&BUILD,**

přičemž smluvní strany prohlašují, že jsou k právním úkonům plně způsobilé.

2. Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem dodatku č. 2 je změna osoby vykonávající funkci hlavního inženýra projektu/architekta na straně zhotovitele a navýšení celkové ceny díla.
- 2.2. Na základě dohody smluvních stran se ustanovení čl. I odst. 3 Smlouvy o dílo mění tak, že osobou vykonávající funkci hlavního inženýra projektu/architekta na straně zhotovitele je Ing. arch. Aleš Klose.
- 2.3. Na základě dohody smluvních stran se ustanovení čl. VI odst. 1 Smlouvy o dílo mění celková cena díla a výkonová fáze B2 následovně:

- VI.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky je stanovena jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem včetně DPH	58 448 093,71 Kč
DPH	10 143 884,03 Kč
Cena za dílo celkem bez DPH	48 304 209,68 Kč

Označení výkonové fáze	Obsah výkonové fáze	Cena za výkonovou fázi bez DPH
B2	Provedení díla „Stav. úpravy č.p. 72 se změnou užívání na objekt pro dětskou skupinu“ bez vad a nedodělků bránících užívání díla	46 699 029,08 Kč

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Dodatek č. 2 je vyhotoven a uzavřen v elektronické podobě.
- 3.2. Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran s tím, že práva a závazky smluvních stran se řídí časovým určením uvedeným v tomto dodatku.
- 3.3. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v plné platnosti a účinnosti.
- 3.4. Město Trhové Sviny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v dodatku č. 1 byly ze strany města Trhové Sviny splněny veškeré zákonem stanovené podmínky, které jsou obligatorní pro jejich platnost.
- 3.5. Dodatek č. 2 byl projednán na 15. zasedání Rady města Trhové Sviny dne 8. 6. 2026 a schválen usnesením č. 52/2026.
- 3.6. Nedílnou součástí dodatku č. 2 je změnový list stavby.

V Trhových Svinech
Za objednatele:

V Českých Budějovicích
Za zhotovitele:

.....
Ing. David Štojdl
starosta města

.....
Ing. Jan Vilánek
jednatel společnosti

Změnové listy č.: 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09

Projekt:

„Stav. úpravy č.p. 72 se změnou užívání na objekt pro dětskou skupinu - Design&Build“

Objednatel: město Trhové Sviny

Zhotovitel: Auböck s.r.o.

Předmět změny:

- ZL 01 – Fasáda změna
- ZL 02 – Ocelový prvek pro 1PP + kočka
- ZL 03 – Změna dispozice, schody na půdu a zateplení
- ZL 04 – 1.PP
- ZL 05 – Odpočet mobiliáře
- ZL 06 – Přípočty, odpočty
- ZL 07 – Autorský dozor
- ZL 08 – Opěrná zeď + oplocení
- ZL 09 – VO odpočet

Datum vyhotovení: 3. 6. 2026

Počet příloh: 1

Specifikace / technický popis změny, zdůvodnění změny:

ZL 01 – Fasáda změna

V rámci bouracích prací bylo zjištěno, že po demontáži stávajícího zateplení je podkladní vápenocementová omítka v takovém stavu, že se musí ze 100% odstranit, kdy se jedná o rozdíl oproti zadávací dokumentaci. Po odstranění se musí provést nová vápenocementová omítka v rámci vyrovnaní podkladu pro montáž nového ETICS.

ZL 02 – Ocelový prvek pro 1PP + kočka

Na základě požadavku Objednatele dojde k doplnění ocelového nosníku HEB 180 vč. antikorozi úpravy a přidružených prací jako sekání kapes, osazení, začistění. V rámci nosníku bude také instalována pojezdová kočka pro případný transport technologie do 1.PP v případě poruchy.

ZL 03 – Změna dispozice, schody na půdu a zateplení

Svislé konstrukce byly upraveny oproti zadávací dokumentaci z důvodu úprav interiérové architektury. Došlo k doplnění a úpravě zdiva vč. dispozičních úprav, které vyvolali změnu PBR vč. vyřízení nového stanoviska. Dispoziční úpravy také rozhodly o nevyužití půdního prostoru do budoucna jako ateliér či byt, proto došlo k úspoře vypuštěním schodiště z 2.NP do půdního prostoru vč. zábradlí. Nově se místo schodiště instaloval půdní výlez a také muselo dojít k zateplení stropu nad schodišťovým prostorem. Dále se v celém půdorysu podkrovní doplnila OSB deska pro možnost využití prostoru na skladování.

Při odhalení nosné konstrukce krovu muselo dojít k sanaci stropních trámů nad 2.NP a to zejména v oblasti zhlaví trámů vzhledem k jejich nevyhovujícímu stavu. Bylo zajištěno ocelovou konstrukcí.

V důsledku dispozičních úprav došlo k vypuštění některých dveřních křídel a zásuvných pouzder a také v rámci těchto úprav byla dohodnuta doplnění SDK příčky do štitové stěny v herně ve 2.NP.

ZL 04 – 1.PP

V zadávací dokumentaci nebyly jakékoli úpravy v rámci 1.PP požadovány. Pouze došlo k drobným bouracím pracím a změně využití prostor vč. nového schodiště. Po dohodě s objednatelem byl vznesen požadavek na kompletní úpravu stěn a stropů, provedení opravy vápenocementových omítek za sanační, kamenného zdiva, které se očistí a nově vyspáruje. V technické místnosti se prohloubí podlaha pro zajištění dostatečné světlé výšky místnosti pro instalaci technologie vytápění (nová předávací stanice). Provede se nová vodorovná hydroizolace vč. skladby podlahové konstrukce a podkladní betonové desky. Doplní se dlažba a dřevěné dveře z toho 1ks v protipožární úpravě. V místnosti s předávací stanicí se vymění okna.

ZL 05 – Odpočet mobiliáře a prvků interiéru

V zadávací dokumentaci se počítalo s provedením mobiliáře a ostatního vybavení. V důsledku zpracování nové koncepce interiéru a také exteriéru byl vznesen požadavek na vypuštění těchto prvků z předmětu plnění. Venkovní mobiliář si doplní budoucí provozovatel a některé prvky interiéru budou vypuštěny a následně soutěženy samostatně v rámci celého interiéru dětské skupiny.

ZL 06 – Přípočty, odpočty

Na základě monitoringu kanalizace před vstupem do objektu byl vznesen ze strany Objednatele požadavek na doplnění kanalizační šachty pro možnost budoucího čištění kanalizace. Dále bylo v rámci VZT upraveno vedení potrubí ve 2.NP v místnosti skladu. Z důvodů dispozičních úpravy vyvolaných Objednatelem, muselo dojít k úpravě rozvodů VZT a nově se výfuk přesunul do obvodového zdiva vedle okenního otvoru. Dále také z důvodů návrhu interiéru byl vznesen požadavek na maximální umístnění rozvodů VZT do podhledů a jejich dodatečnou akustickou izolaci. Zároveň z důvodů umístnění vedení VZT v podhledech muselo dojít k doplnění revizních SDK dvířek pro zajištění budoucích revizí a oprav zařízení.

ZL 07 – Autorský dozor

V rámci plnění Zhotovitele byl vznesen požadavek na výkon AD v průběhu realizace stavby. Vzhledem k realizaci zakázky v režimu Design & Build je projektantem Zhotovitel stavby resp. jeho poddodavatel, který v průběhu výstavby řešil provozní a architektonická řešení a vzniklé dotazy na kontrolních dnech.

ZL 08 – Opěrná zeď + oplocení

Objednatel požaduje po zhotoviteli kompletní revizi PD v souvislosti s provedením oplocení kolem celého areálu dětské skupiny. Nově bude navýšena kamenná stěna směrem od propojovací uličky mezi ulicí Školní a ulicí Dobrovského. Dále bude doplněna nová opěrná stěna, která bude postupně výškově upravena až k hranici stávajícího oplocení u parc. č. 60/2. Dále bude stávající plotová podezdívka sjednocena vč. krycí stříšky. Na opěrnou a kamennou stěnu bude instalováno nové 2D oplocení. Od rohu parc. č. 60/2 bude pokračovat oplocení s podhrabovou deskou. V rámci oplocení bude zřízena vjezdová brána a také 2x vstupní branka.

ZL 09 – VO odpočet

Na základě rozhodnutí objednatele budou rozvody VO vypuštěny

Vliv změny na cenu díla: navýšení ceny díla o 1.454.209,68 Kč bez DPH

Vliv změny na termín realizace: změny nemají vliv na termín dokončení díla

Za objednatele: Bc. Petr Škerlec

Za zhotovitele: Ing. Martin Ciml

TDS: Daniel Tibitanz

MĚSTO TRHOVÉ SVINY

Odbor správy a údržby městského majetku

Žižkovo náměstí 32

374 01 Trhové Sviny

-5-

AUBÖCK
STAVEBNÍ SPOLEČNOST

Auböck s.r.o.
CZ-373 82 Boršov nad Vlt., Poříčí 247
IČ: 26089785 - DIČ: CZ26089785

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 630-ZL
Stavba: Změnové listy DS Trhové Sviny



KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 454 209,68
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 454 209,68	Výše daně 305 384,03
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 759 593,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

MĚSTO TRHOVÉ SVINY
Odbor správy a údržby městského majetku
Žižkovo náměstí 32
374 01 Trhové Sviny
-3-

AUBÖCK
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Auböck s.r.o.
CZ-373 02 Boršov nad Vlt., Poříčí 247
IČ: 26089785 - DIČ: CZ26089785

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 630-ZL

Stavba: Změnové listy DS Trhové Sviny

Místo:

Datum:

2. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KROS

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 454 209,68	1 759 593,71
ZL 1	Fasáda změna	370 646,73	448 482,54
01	Fasáda změna	370 646,73	448 482,54
ZL 2	Ocelový prvek pro 1PP + kočka	32 690,23	39 555,18
02	Ocelový prvek pro 1PP + kočka	32 690,23	39 555,18
ZL 3	Změna dispozice, schody na půdu a zateplení	182 591,03	220 935,15
03	Změna dispozice, schody na půdu a zateplení	182 591,03	220 935,15
ZL 4	1.PP	642 394,70	777 297,59
04	1.PP	642 394,70	777 297,59
ZL 5	Odpočet mobiliáře	-1 405 712,23	-1 700 911,80
ZL 6	Přípočty, odpočty	289 773,52	350 625,96
ZL 7	Autorský dozor	300 000,00	363 000,00
ZL 8	Opěrná zed'+ oplocení	1 089 820,78	1 318 683,14
08	Opěrná zed'+ oplocení	1 089 820,78	1 318 683,14
ZL 9	VO odpočet	-47 995,08	-58 074,05



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Změnové listy DS Trhové Sviny

Objekt:

ZL 1 - Fasáda změna

Soupis:

01 - ZL 1 - Fasáda změna

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

2. 3. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

370 646,73

DPH základní
snížená

Základ daně

370 646,73

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

77 835,81

0,00

Cena s DPH

v CZK

448 482,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

MĚSTO TRHOVÉ SVINY
Odbor správy a údržby městského majetku
Žižkovo náměstí 32
374 01 Trhové Sviny
-S-

9 **AUBÖCK**
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Auböck s.r.o.
CZ-373 82 Boršov nad Vlt., Pořičí 247
IČ: 26089785 - DIČ: CZ26089785

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Změnové listy DS Trhové Sviny
Objekt: ZL 1 - Fasáda změna
Soupis: **01 - ZL 1 - Fasáda změna**

Místo:

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

370 646,73

62 - Úpravy povrchů vnější

316 955,07

998 - Přesun hmot

53 691,66

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Stav.úpravy č.p. 72 se změnou užívání na objekt pro dětskou skupinu - Design&Build

Objekt:

ZL - Změnové listy DS Trhové Sviny

Soupis:

ZL 1 - Fasáda změna

Úroveň 3:

01 - ZL 1 - Fasáda změna

Místo:

Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

370 646,73

D 62		Úpravy povrchů vnější				316 955,07	
1	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	99,741	44,20	4 408,55
2	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	593,070	456,00	270 439,92
3	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	593,070	95,00	56 341,65
4	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	-371,860	27,80	-10 337,71
5	K	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	593,070	120,09	71 221,78
6	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	593,070	60,80	36 058,66
7	K	622325102	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-597,730	186,00	-111 177,78
D 998		Přesun hmot				53 691,66	
8	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace	t	27,117	1 980,00	53 691,66

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Změnové listy DS Trhové Sviny

Objekt:

ZL 2 - Ocelový prvek pro 1PP + kočka

Soupis:

02 - ZL 2 - Ocelový prvek pro 1PP + kočka

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

2. 3. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

32 690,23

DPH základní
snížená

Základ daně

32 690,23

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

6 864,95

0,00

Cena s DPH

v CZK

39 555,18

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

MĚSTO TRHOVÉ SVINY
Odbor správy a údržby městského majetku
Žižkovo náměstí 32
374 01 Trhové Sviny
-5-

9
AUBÖCK
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Auböck s.r.o.
CZ-373 82 Boršov nad Vlt., Poříčí 247
IČ: 26089785 - DIČ: CZ26089785

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Změnové listy DS Trhové Sviny

Objekt:

ZL 2 - Ocelový prvek pro 1PP + kočka

Soupis:

02 - ZL 2 - Ocelový prvek pro 1PP + kočka

Místo:

Datum:

2. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

32 690,23

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 212,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

828,00

998 - Přesun hmot

526,68

767 - Konstrukce zámečnické

25 206,23

783 - Nátěry

2 917,32

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Změnové listy DS Trhové Sviny

Objekt:

ZL 2 - Ocelový prvek pro 1PP + kočka

Soupis:

02 - ZL 2 - Ocelový prvek pro 1PP + kočka

Místo:

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

32 690,23

D	3	Svislé a kompletní konstrukce					3 212,00
---	---	-------------------------------	--	--	--	--	----------

1	K	310237241	Zazdivka otvorů plochy do 0,25 m2 cihlami, ve zdi do tl. 300 mm	kus	2,000	663,00	1 326,00
2	K	973042251	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu z betonu, plocha do 0,1 m2, hloubka do 300 mm	kus	2,000	943,00	1 886,00

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					828,00
---	---	-------------------------------------	--	--	--	--	--------

3	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	12,000	69,00	828,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

VV "Množství určené pomocí aplikace Výměry. :

VV 12 12,000

VV Součet 12,000

D	998	Přesun hmot					526,68
---	-----	-------------	--	--	--	--	--------

4	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace	t	0,266	1 980,00	526,68
---	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

D	767	Konstrukce zámečnické					25 206,23
---	-----	-----------------------	--	--	--	--	-----------

5	K	317941123	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14 - 22	t	0,289	12 866,71	3 718,48
6	M	13010978	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 180	t	0,289	35 000,00	10 115,00
7	K	767995104	Montáž kovových atypických konstrukcí do 50 kg	kg	30,000	67,20	2 016,00
8	K	PSS-ZAM-01	Pojezdová kočka HT5000A	Soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
9	K	998767122	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,335	4 050,00	1 356,75

D	783	Nátěry					2 917,32
---	-----	--------	--	--	--	--	----------

10	K	783122110	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný	m2	11,880	127,00	1 508,76
11	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	5,940	84,90	504,31
12	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	5,940	6,23	37,01
13	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,940	146,00	867,24

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stav.úpravy č.p. 72 se změnou užívání na objekt pro dětskou skupinu - Design&Build

Objekt:

ZL - Změnové listy DS Trhové Sviny

Soupis:

ZL 3 - Změna dispozice, schody na půdu a zateplení

Úroveň 3:

03 - Změna dispozice, schody na půdu a zateplení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 5. 1. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

182 591,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	182 591,03	21,00%	38 344,12
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

220 935,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

MĚSTO TRHOVÉ SVINY
Odbor správy a údržby městského majetku
Žižkovo náměstí 32
374 01 Trhové Sviny
-3-

AUBÖCK
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Auböck s.r.o.
CZ-373 82 Boršov nad Vlt., Pořič 247
IČ: 26089785 - DIČ: CZ26089785

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stav.úpravy č.p. 72 se změnou užívání na objekt pro dětskou skupinu - Design&Build

Objekt:

ZL - Změnové listy DS Trhové Sviny

Soupis:

ZL 3 - Změna dispozice, schody na půdu a zateplení

Úroveň 3:

03 - Změna dispozice, schody na půdu a zateplení

Místo:

Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

182 591,03

6 - Úpravy povrchu, podlahy

-26 120,00

713 - Izolace tepelné

28 140,12

762 - Konstrukce tesařské

112 079,45

763 - Konstrukce suché výstavby

19 031,25

766 - Konstrukce truhlářské

16 585,26

767 - Konstrukce zámečnické

32 874,95



SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Stav.úpravy č.p. 72 se změnou užívání na objekt pro dětskou skupinu - Design&Build

Objekt:

ZL - Změnové listy DS Trhové Sviny

Soupis:

ZL 3 - Změna dispozice, schody na půdu a zateplení

Úroveň 3:

03 - Změna dispozice, schody na půdu a zateplení

Místo:

Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

182 591,03

D 6		Úpravy povrchu, podlahy				-26 120,00	
1	K	642946111	Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo průchozí šířky do 800 mm	kus	-2,000	1 760,00	-3 520,00
2	K	55331612	pouzdro stavební do zdíva pro 1 křídlo posuvných dveří š 800mm v do 2100mm	kus	-2,000	11 300,00	-22 600,00

D 713		Izolace tepelné				28 140,12	
3	K	713122111	Izolace pro pochozí půdy parotěsná vrstva na ploše vodorovné V	m2	18,950	184,00	3 486,80

VV "Množství určené pomocí aplikace Výměry. :
VV "skladba S6" :
VV "132,250 :
VV 18,95 18,950
VV Součet 18,950

4	K	713122112	Izolace pro pochozí půdy parotěsná vrstva na ploše svislé S	m2	1,230	191,00	234,93
VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. :					
VV		4,1*0,3 "skladba S6" :					
VV		4,1*0,3				1,230	
VV		Součet				1,230	

5	K	713122122	Izolace pro pochozí půdy nosný rošt z EPS trámů, osová vzdálenost trámů do 600 mm tloušťky 200 mm	m2	18,950	375,00	7 106,25
VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. :					
VV		"skladba S6" :					
VV		"132,250 :					
VV		18,95				18,950	
VV		Součet				18,950	

6	K	713122132	Izolace pro pochozí půdy izolace tepelná vkládaná mezi rošty z EPS dvouvrstvá tloušťky 200 mm	m2	18,950	510,00	9 664,50
VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. :					
VV		"skladba S6" :					
VV		"132,250 :					
VV		18,95				18,950	
VV		Součet				18,950	

7	K	713122141	Izolace pro pochozí půdy prkna dřevěná lepená na rošt z EPS trámů pomocí nízkoexpanzní pěny	m2	18,950	174,00	3 297,30
VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. :					
VV		"skladba S6" :					
VV		"132,250 :					
VV		18,95				18,950	
VV		Součet				18,950	

8	K	713122151	Izolace pro pochozí půdy Příplatek k cenám za zbroušení roštu z EPS trámů k vyrovnaní nerovnosti povrchu	m	30,000	34,50	1 035,00
9	K	998713112	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	1,393	2 380,00	3 315,34

D 762		Konstrukce tesařské				112 079,45	
10	K	762895000	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svorníky	m3	2,252	512,00	1 153,02
11	K	909	Hzs-nezmeritelné stavební práce - rozebrání záklopu a zpětné položení	h	14,000	529,00	7 406,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	762810023	Záklop stropů z dřevostěpkových desek OSB šroubovaných na trámy na pero a drážku, tloušťky desky 15 mm	m2	151,320	408,00	61 738,56
	VV		9,7*15,6		151,320		
	VV		Součet		151,320		
13	K	762841812R00	Demontáž podbití stropů z prken s omítkou	m2	105,000	72,80	7 644,00
14	K	PSS - tes - 01	Oprava uhnílého zhlaví trámů ocelovou příložkou	ks	3,000	3 892,55	11 677,65
15	K	PSS - ZAM -02	Atypický výrobek pro zajištění zhlaví trámů - dodávka	kg	138,180	128,00	17 687,04
16	K	998762112	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,501	3 180,00	4 773,18

D 763 Konstrukce suché výstavby 19 031,25

17	K	763121590	Stěna předsazená ze sádkartonových desek pro osazení závěsného WC s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150	m2	13,125	1 450,00	19 031,25
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. :				
	VV		(3,7+1,9+1,9)*1,75		13,125		
	VV		Součet		13,125		

D 766 Konstrukce truhlářské 16 585,26

18	K	766231113	Montáž sklápěcích schodů na půdu s vyřezáním otvoru a kompletizací	kus	-1,000	1 960,00	-1 960,00
19	M	61233168	<i>schody půdní skládací protipožární dřevěné se zesílenou izolací, pro výšku max. 280cm, 12 schodnic EI 15, 120x70cm</i>	kus	-1,000	24 500,00	-24 500,00
20	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	2,000	887,00	1 774,00
21	K	61140050	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo do plochy 1m2	m2	1,310	6 610,00	8 659,10
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry. :				
	VV		0,6552*2		1,310		
	VV		Součet		1,310		

22	K	766660311	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových posuvných do dveřního pouzdra s jednou kapsou jednokřídlových, průchozí šířky do 800 mm	kus	-2,000	1 490,00	-2 980,00
23	M	61162002	<i>dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný plně 800x1970-2100mm</i>	kus	-2,000	6 320,00	-12 640,00
24	K	766660311	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových posuvných do dveřního pouzdra s jednou kapsou jednokřídlových, průchozí šířky do 800 mm	kus	1,000	1 490,00	1 490,00
25	K	61162002	<i>dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný plně 800x1970-2100mm</i>	kus	1,000	6 320,00	6 320,00
26	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	209,00	209,00
27	K	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	1,000	697,00	697,00
28	K	766660751	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	1,000	149,00	149,00
29	K	54924011	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 90x50,5mm	kus	1,000	205,00	205,00
30	K	766682112	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny přes 170 do 350 mm	kus	1,000	1 870,00	1 870,00
31	K	61181103	zárubeň jednokřídla obložková s dýhovaným povrchem tl stěny 260-350mm rozměru 600-900/1970mm	kus	1,000	6 590,00	6 590,00
32	K	PSS - Kali - 01	Montáž půdních schodů včetně opláštění	kpl.	1,000	6 651,61	6 651,61
33	K	61250017R	Schody skládací dřevěné FAKRO LMF 86x130 cm VČETNĚ OPLÁŠTĚNÍ	kus	1,000	23 782,00	23 782,00
34	K	998766112	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,131	2 050,00	268,55

D 767 Konstrukce zámečnické 32 874,95

35	K	PSS - ZAM .01	Provedení statického zajištění krovu při bourání nosných zdí a příček.	Soubor	1,000	16 000,00	16 000,00
36	M	13010726	<i>ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 240</i>	t	0,434	37 100,00	16 101,40
	VV		1m 36,2Kg : 12*0,0362				
	VV		0,434		0,434		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	998767122	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,191	4 050,00	773,55

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Změnové listy DS Trhové Sviny
Objekt:
ZL 4 - 1.PP
Soupis:
04 - ZI 4 - 1.PP

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			642 394,70
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	642 394,70	21,00%	134 902,89
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			777 297,59
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

MĚSTO TRHOVÉ SVINY
Obor správy a údržby městského majetku
Žižkovo náměstí 32
374 01 Trhové Sviny
-5-

AUBÖCK
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Auböck s.r.o.
CZ-373 82 Boršov nad Vlt., Poříčí 247
IČ: 26089785 - DIČ: CZ26089785

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Změnové listy DS Trhové Sviny
Objekt: ZL 4 - 1.PP
Soupis: **04 - ZI 4 - 1.PP**

Místo:

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

642 394,70

1 - Zemní práce	89 935,80
3 - Svislé a kompletní konstrukce	48 306,59
6 - Úpravy povrchu, podlahy	76 846,46
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	82 709,44
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	33 319,86
998 - Přesun hmot	40 875,12
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	15 948,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	27 344,94
766 - Konstrukce truhlářské, okna a dveře	14 860,00
771 - Podlahy z dlaždic	126 460,37
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	85 788,12

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Změnové listy DS Trhové Sviny
 Objekt: ZL 4 - 1.PP
 Soupis: **04 - ZI 4 - 1.PP**

Místo: Datum: 2. 3. 2026
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

642 394,70

D 1		Zemní práce				89 935,80	
1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	1,313	1 510,00	1 982,63
	VV		1PP - kanalizace : (3,1+4,74+1,54)*0,35*0,4				
	VV		1,313		1,313		
2	K	139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	11,078	2 580,00	28 581,24
	VV		1PP - násyp : 55,39*0,2				
	VV		55,39*0,2		11,078		
3	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	26,219	147,00	3 854,19
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	82,927	302,00	25 043,95
5	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	26,219	383,00	10 041,88
6	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuťněním ručně	m3	3,500	653,00	2 285,50
	VV		1PP - zásyp konce chodby : 3,5				
	VV		3,5		3,500		
7	K	181912112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhuťněním ručně	m2	55,390	52,40	2 902,44
8	K	171201231	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	44,573	342,00	15 243,97

D 3		Svislé a kompletní konstrukce				48 306,59	
9	K	985231111	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	101,273	375,00	37 977,38
	VV		1PP :				
	VV		(4,08+4,1+2,25+2,5+1,2+3,15+3,32+2,73+4,74+6,54+3,4+3,4+1,1)*2,25				
	VV		101,273		101,273		
10	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,360	8 370,00	3 013,20
	VV		1PP - otvory : 6*0,3*0,2				
	VV		0,36		0,360		
11	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,709	7 890,00	5 594,01
	VV		1PP - zeď u stavajícího schodiště : 2,25*1,05*0,3				
	VV		0,709		0,709		
12	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	3,000	574,00	1 722,00

D 6		Úpravy povrchu, podlahy				76 846,46	
13	K	273362021	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,129	39 000,00	5 031,00
14	K	56611121.R	Příplatek za rozprostření kameniva na plochu	m2	55,390	13,46	745,55
	VV		3,74+18,86+26,86+5,23+0,7		55,390		
	VV		Součet		55,390		
15	K	58332568.R	Kamenivo těžené 8/16 Z Suchdol, JHC	t	4,985	740,60	3 691,89
16	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	25,425	240,00	6 102,00
17	K	612325131	Omítka sanační vnitřních ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn	m2	25,425	640,00	16 272,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	612325391	Omítka sanační vnitřních ploch jádrová Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	25,425	126,00	3 203,55
19	K	612328131	Sanační štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	25,425	329,00	8 364,83
20	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	4,874	5 440,00	26 514,56
21	K	631319161	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	4,874	1 420,00	6 921,08

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 82 709,44

22	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	149,600	155,00	23 188,00
	VV		1PP - stěny : 86				
	VV		strop : 53*1,2				
	VV		149,6		149,600		
23	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných tl přes 100 do 150 mm	m2	1,881	172,00	323,53
	VV		1PP-m.č.004 - příčky : (4,14+2,13)*2*0,15				
	VV		1,881		1,881		
24	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	10,598	3 970,10	42 075,12
25	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	5,565	356,00	1 981,14
26	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	101,273	129,00	13 064,22
27	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	6,688	128,00	856,06
28	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	11,858	103,00	1 221,37

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 33 319,86

29	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	29,484	301,00	8 874,68
30	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	29,484	13,10	386,24
31	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	29,484	816,00	24 058,94

D 998 Přesun hmot 40 875,12

32	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace	t	20,644	1 980,00	40 875,12
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 15 948,00

33	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	36,000	443,00	15 948,00
----	---	---------	--	-----	--------	--------	-----------

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 27 344,94

34	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	55,460	13,60	754,26
35	K	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,015	67 100,00	1 006,50
36	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	55,460	140,00	7 764,40
	VV		3,74+18,86+26,86+5,23+0,7*1,1		55,460		
	VV		Součet		55,460		
37	K	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	67,500	221,00	14 917,50
38	K	711747067	Provedení detailů pásy přitavením opracování trubních prostupů pod těsnicí objímkou, průměru do 300 mm, NAIP	kus	2,000	389,00	778,00
39	K	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	60,940	34,10	2 078,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	998711112	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,023	2 010,00	46,23

D 766 Konstrukce truhlářské, okna a dveře 14 860,00

41	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	1 110,00	1 110,00
42	M	61165340	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	6 680,00	6 680,00
43	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	4 360,00	4 360,00
44	M	55331558	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 710,00	2 710,00

D 771 Podlahy z dlaždic 126 460,37

45	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	53,320	53,10	2 831,29
VV		2+2+4,55+4,55+4,085+4,085+4,12+4,12+6,53+6,53+0,7+0,7+0,85+0,85+1,170+3,24+3,24			53,320		
46	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	55,390	17,30	958,25
47	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	55,390	65,30	3 616,97
48	K	771121022	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah nového podkladu betonového	m2	55,390	51,90	2 874,74
49	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	13,930	145,00	2 019,85
VV		5,55+0,95+3,32+1+1,05+1,23+0,23+0,6			13,930		
VV		Součet			13,930		
50	K	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	14,627	507,00	7 415,89
VV		13,93*1,05			14,627		
VV		Součet			14,627		
51	K	771574414	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 4 do 6 ks/m2	m2	55,390	968,00	53 617,52
52	K	59761148	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	58,160	831,00	48 330,96
VV		55,39*1,05			58,160		
VV		Součet			58,160		
53	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	55,390	29,70	1 645,08
54	K	998771122	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,842	1 710,00	3 149,82

D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 85 788,12

55	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	29,484	1 540,00	45 405,36
56	K	97901122.R	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	29,484	1 369,65	40 382,76

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Změnové listy DS Trhové Sviny

Objekt:

ZL 5 - Odpočet mobiliáře

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

2. 3. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-1 405 712,23

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-1 405 712,23	21,00%	-295 199,57
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-1 700 911,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

MĚSTO TRHOVÉ SVINY
Odbor správy a údržby městského majetku
Žižkovo náměstí 32
374 01 Trhové Sviny
-S-

AUBÖCK
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Auböck s.r.o.
CZ-373 82 Boršov nad Vlt., Poříčí 247
IČ: 26089785 - DIČ: CZ26089785

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Změnové listy DS Trhové Sviny

Objekt: **ZL 5 - Odpočet mobiliáře**

Místo:

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-1 405 712,23

HSV - Práce a dodávky HSV

-990 000,00

M1 - Mobiliář

-990 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-70 412,23

766 - Konstrukce truhlářské

-70 412,23

OST - Ostatní

-345 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnové listy DS Trhové Sviny

Objekt:

ZL 5 - Odpočet mobiliáře

Místo:

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-1 405 712,23

D HSV Práce a dodávky HSV -990 000,00

D M1 Mobiliář -990 000,00

1	K	M_X1	D+M Přístřešek tvořený 5ti samostatnými ocelovými konstrukcemi	kpl	-1,000	325 000,00	-325 000,00
2	K	M_X2	D+M Konstrukce pro plachtové stínění hlavního hřiště vč. založení	kpl	-1,000	448 000,00	-448 000,00
3	K	M_X3	D+M Přívod elektřiny vč. zemních prací	kpl	-1,000	75 000,00	-75 000,00
4	K	M_X4	D+M Hřiště	kpl	-1,000	80 000,00	-80 000,00
5	K	M_X6	D+M Venkovní lavička	kpl	-2,000	25 000,00	-50 000,00
6	K	M_X7	D+M Venkovní koš	kpl	-2,000	6 000,00	-12 000,00

D PSV Práce a dodávky PSV -70 412,23

D 766 Konstrukce truhlářské -70 412,23

7	K	766_3	D+M Kuchyňská linka (bez spotřebičů) m.č 210	kpl	-1,000	35 000,00	-35 000,00
17	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	-34,670	195,00	-6 760,65
18	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	-34,670	460,00	-15 948,20
19	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	-6,000	50,10	-300,60
20	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	-10,640	295,00	-3 138,80
	VV		-3,1-1,74-5,8			-10,640	
	VV		Součet			-10,640	
21	M	60794105	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 400mm	m	-3,100	621,00	-1 925,10
	VV		-2*1,55 "O3"			-3,100	
	VV		Součet			-3,100	
23	M	60794109	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 600mm	m	-1,740	877,00	-1 525,98
	VV		-1,74 "O3"			-1,740	
	VV		Součet			-1,740	
25	M	60794002	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 800mm	m	-5,800	928,00	-5 382,40
	VV		-1,45*4 "O4"			-5,800	
	VV		Součet			-5,800	
26	K	998766112	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,210	2 050,00	-430,50

D OST Ostatní -345 300,00

8	K	OST_1	D+M Aquamat o objemu 25 litrů, 10 bar vč. průtočné armatury	kpl	-1,000	22 500,00	-22 500,00
9	K	OST_M3	D+M Šatní skříňky děti a učitelé	kpl	-1,000	126 000,00	-126 000,00
13	K	OST_M4	D+M Plocha k odkládání špinavého nádobí	kpl	-1,000	16 200,00	-16 200,00
14	K	OST_M8	D+M Stolek s várnici	kpl	-1,000	12 400,00	-12 400,00
11	K	OST_N3	D+M Šatní skříňky děti a učitelé	kpl	-1,000	126 000,00	-126 000,00
15	K	OST_N4	D+M Plocha k odkládání špinavého nádobí	kpl	-1,000	16 200,00	-16 200,00
12	K	OST_N5	D+M Sklopný přebalovací pult	kpl	-1,000	13 600,00	-13 600,00
16	K	OST_N7	D+M Stolek s várnici	kpl	-1,000	12 400,00	-12 400,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stav.úpravy č.p. 72 se změnou užívání na objekt pro dětskou skupinu - Design&Build

Objekt:

ZL - Změnové listy DS Trhové Sviny

Soupis:

ZL 6 - Přípočty, odpočty

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 1. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

289 773,52

DPH základní
snížená

Základ daně

289 773,52

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

60 852,44

0,00

Cena s DPH

v CZK

350 625,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

MĚSTO TRHOVÉ SVINY
Odbor správy a údržby městského majetku
Žižkovo náměstí 32
374 01 Trhové Sviny
-S-

AUBOCK
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Aubock s.r.o.
CZ-373 822 Borsův nad Vlt., Poříčí 247
IČ: 26089785 - DIČ: CZ26089785

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stav.úpravy č.p. 72 se změnou užívání na objekt pro dětskou skupinu - Design&Build

Objekt:

ZL - Změnové listy DS Trhové Sviny

Soupis:

ZL 6 - Přípočty, odpočty

Místo:

Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

289 773,52

87 - Potrubí z trub z plastických hmot	97 277,48
721 - Doplnění kanalizace klimatizace	5 417,20
96 - Bourání konstrukcí	5 400,00
998 - Přesun hmot	1 061,28
752 - Vzduchotechnika	24 752,50
752.3 - Odvětrání sklepa a skladu	5 577,50
752.4 - Změna VZT v důsledku úpravy dispozice	19 175,00
763 - Konstrukce suché výstavby	100 987,21
766 - Konstrukce truhlářské	-30 768,15
767 - Konstrukce zámečnické	85 646,00



SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Stav.úpravy č.p. 72 se změnou užívání na objekt pro dětskou skupinu - Design&Build

Objekt:

ZL - Změnové listy DS Trhové Sviny

Soupis:

ZL 6 - Přípočty, odpočty

Místo:

Datum: 5. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

289 773,52

D 87		Potrubí z trub z plastických hmot				97 277,48	
1	K	113107522	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě přes 15 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	11,080	100,00	1 108,00
	VV		11,8*0,6		7,080		
	VV		2*2		4,000		
	VV		Součet		11,080		
2	K	113107530	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě přes 15 m2 z betonu prostého, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	11,080	266,00	2 947,28
	VV		11,8*0,6		7,080		
	VV		2*2		4,000		
	VV		Součet		11,080		
3	K	113107542	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě přes 15 m2 živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	11,080	115,00	1 274,20
	VV		11,8*0,6		7,080		
	VV		2*2		4,000		
	VV		Součet		11,080		
4	K	132251103	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	13,080	697,00	9 116,76
	VV		11,8*1*0,6		7,080		
	VV		2*2*1,5		6,000		
	VV		Součet		13,080		
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	8,832	302,00	2 667,26
	VV		11,8*1*0,6		7,080		
	VV		2*2*1,5		6,000		
	VV		-4,248		-4,248		
	VV		Součet		8,832		
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	88,320	22,50	1 987,20
	VV		11,8*1*0,6		7,080		
	VV		2*2*1,5		6,000		
	VV		-4,248		-4,248		
	VV		Mezisoučet		8,832		
	VV		8,832*10		88,320		
7	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	8,832	167,00	1 474,94
	VV		11,8*1*0,6		7,080		
	VV		2*2*1,5		6,000		
	VV		-4,248		-4,248		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		8,832		
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	8,832	21,90	193,42
VV			11,8*1*0,6		7,080		
VV			2*2*1,5		6,000		
VV			-4,248		-4,248		
VV			Součet		8,832		
9	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	4,248	235,00	998,28
VV			11,8*0,6*0,6		4,248		
10	M	58337308	Štěrkopísek frakce 0/2	t	6,797	526,00	3 575,22
VV			4,248*1,6		6,797		
11	K	175151109	Obsypání potrubí strojně Příplatek k ceně za prohození sypaniny	m3	4,248	181,00	768,89
12	K	181912112	Úprava pláňe vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	11,080	52,40	580,59
VV			11,8*0,6		7,080		
VV			2*2		4,000		
VV			Součet		11,080		
13	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	0,708	1 850,00	1 309,80
VV			11,8*0,6*0,1		0,708		
14	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	8,124	157,00	1 275,47
VV			Jáma-lože-obsyp				
VV			13,08-0,708-4,248		8,124		
15	K	566901133	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 štěrkodrtí tl. 200 mm	m2	11,080	428,00	4 742,24
VV			11,8*0,6		7,080		
VV			2*2		4,000		
VV			Součet		11,080		
16	K	566901171	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním směsí zpevněnou cementem SC C 20/25 (PB I) tl. 100 mm	m2	11,080	756,00	8 376,48
VV			11,8*0,6		7,080		
VV			2*2		4,000		
VV			Součet		11,080		
17	K	572340112	Vyspravení krytu komunikací po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB), po zhutnění tl. přes 50 do 70 mm	m2	11,080	890,00	9 861,20
VV			11,8*0,6		7,080		
VV			2*2		4,000		
VV			Součet		11,080		
18	K	871353121	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 8 DN 200	m	11,800	191,00	2 253,80
VV			11,8		11,800		
19	M	28611167	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 200x1000mm SN8	m	11,800	683,00	8 059,40
20	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	11,800	30,30	357,54
21	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	1,000	9 250,00	9 250,00
22	K	894812315	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/200 průtočné	kus	1,000	6 940,00	6 940,00
23	K	894812331	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 roura šachtová korugovaná, světlé hloubky 1 000 mm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00
24	K	894812339	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 Příplatek k cenám 2331 - 2334 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	153,00	153,00
25	K	894812357	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 poklop (mříž) litinový pro třídu zatížení B125 s teleskopickým adaptérem	kus	1,000	10 200,00	10 200,00
26	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 20 do 25 cm	m	11,800	17,10	201,78
27	K	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	11,800	165,00	1 947,00
VV			11,8		11,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	1,699	551,00	936,15
29	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	1,699	751,00	1 275,95
VV		7,08*0,1*2,4			1,699		
30	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	16,990	18,90	321,11
31	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	0,614	1 180,00	724,52
VV		11,8*0,052			0,614		
D		721	Doplnění kanalizace klimatizace				5 417,20
32	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	9,340	580,00	5 417,20
VV		3,54+5,8			9,340		
D		96	Bourání konstrukcí				5 400,00
33	K	310237261	Zazdívká otvorů plochy do 0,25 m2 cihlami, ve zdi do tl. 600 mm	kus	2,000	1 250,00	2 500,00
34	K	971028461	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném, plochy do 0,25 m2, do tl. 600 mm	kus	2,000	1 450,00	2 900,00
D		998	Přesun hmot				1 061,28
35	K	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace	t	0,536	1 980,00	1 061,28
D		752	Vzduchotechnika				24 752,50
D		752.3	Odvětrání sklepa a skladu				5 577,50
36	K	PSS-PSV 01	Odvětrání sklepa a skladu	kpl	1,000	5 577,50	5 577,50
D		752.4	Změna VZT v důsledku úpravy dispozice				19 175,00
37	K	01.1	Změna VZT v důsledku úpravy dispozice	m	59,000	325,00	19 175,00
D		763	Konstrukce suché výstavby				100 987,21
38	K	763172378	Montáž dvířek revizních jednoplaťových SDK kcí ostatních vel. do 0,5 m2 pro podhledy	kus	18,000	745,00	13 410,00
39	M	PMT.DR070300R	RD Promat SP EI 15-30, 300×300 mm	kus	15,000	4 611,69	69 175,35
40	M	PMT.DR070400R	RD Promat SP EI 15, 400×400 mm	kus	1,000	5 134,98	5 134,98
41	M	PMT.DR070600R	RD Promat SP EI 15, 600×600 mm	kus	2,000	6 481,28	12 962,56
42	K	998763332	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m	t	0,096	3 170,00	304,32
D		766	Konstrukce truhlářské				-30 768,15
43	K	766660511	Montáž vchodových dveří včetně rámu do dřevěných konstrukcí jednokřídlových bez nadsvětlení	kus	-1,000	3 990,00	-3 990,00
44	K	61173202	dveře jednokřídle dřevěné plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	-1,800	14 600,00	-26 280,00
45	K	998766112	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,243	2 050,00	-498,15
D		767	Konstrukce zámečnické				85 646,00
46	K	PSS-767-01	Vstupní přístřešek nad hlavním vchodem, včetně oplechování a klempířských prvků	kus	1,000	85 646,00	85 646,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Změnové listy DS Trhové Sviny
Objekt:
ZL 7 - Autorský dozor

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

300 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	300 000,00	21,00%	63 000,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

363 000,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

MĚSTO TRHOVÉ SVINY
Odbor správy a údržby městského majetku
Žižkovo náměstí 32
374 01 Trhové Sviny

Razítko -S-

Datum a podpis:

Razítko

9 **AUBÖCK**
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Auböck s.r.o.
CZ-573 82 Boršov nad Vlt., Poříčí 247
IČ: 26089785 - DIČ: CZ26089785

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změnové listy DS Trhové Sviny

Objekt:

ZL 7 - Autorský dozor

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

2. 3. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

300 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

300 000,00



SOUPIS PRACÍ



Stavba: Změnové listy DS Trhové Sviny

Objekt: **ZL 7 - Autorský dozor**

Místo: Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 300 000,00

D		VRN4	Inženýrská činnost				300 000,00
1	K	041103000	Autorský dozor v průběhu realizace stavby	...	1,000	300 000,00	300 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Změnové listy DS Trhové Sviny

Objekt:

ZL 8 - Opěrná zeď+ oplocení

Soupis:

08 - ZL 8 - Opěrná zeď + oplocení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

2. 3. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 089 820,78

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 089 820,78	21,00%	228 862,36
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 318 683,14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

MĚSTO TRHOVÉ SVINY
Odbor správy a údržby městského majetku
Žižkovo náměstí 32
374 01 Trhové Sviny
-5-

AUBÖCK
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Auböck s.r.o.
CZ-373 82 Boršov nad Vlt., Poříčí 247
IČ: 26089785 - DIČ: CZ26089785

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Změnové listy DS Trhové Sviny

Objekt:

ZL 8 - OPĚRNÁ ZEĎ+ oplocení

Soupis:

08 - ZL 8 - Opěrná zeď + oplocení

Místo:

Datum:

2. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 089 820,78

1 - Zemní práce	77 604,11
2 - Základy a zvláštní zakládání	124 869,59
3 - Svislé a kompletní konstrukce	487 529,18
31 - Zdi pozemních staveb	136 871,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	33 240,60
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	16 233,28
96 - Bourání konstrukcí	39 234,30
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	29 829,04
998 - Přesun hmot	272 923,02
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	8 357,66

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Změnové listy DS Trhové Sviny
 Objekt: ZL 8 - OPĚRNÁ ZEď+ oplocení
 Soupis: 08 - ZL 8 - Opěrná zeď + oplocení

Místo: Datum: 2. 3. 2026
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 089 820,78

D 1		Zemní práce				77 604,11	
1	K	111212212	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 v do 1 m s odstraněním pařezů ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2	25,300	59,04	1 493,71
2	K	112251101	Odstranění pařezů průměru přes 100 do 300 mm	kus	15,000	416,00	6 240,00
3	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	20,178	242,40	4 891,15
VV		17,7*0,9*1+17,7*0,4*0,6/2*2				20,178	
4	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	4,968	2 400,00	11 923,20
VV		Výkop jam pro oplocení					
VV		(0,6*0,6*0,6)*23				4,968	
5	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	20,178	176,40	3 559,40
VV		20,178				20,178	
6	K	161151123	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	4,968	255,60	1 269,82
VV		4,968				4,968	
7	K	162751157	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	25,146	493,20	12 402,01
VV		25,146				25,146	
8	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	98,000	256,00	25 088,00
VV		7*17,5*0,8				98,000	
9	K	184911311	Položení textilie v rovině a svahu do 1:5	m2	106,200	50,00	5 310,00
10	M	69311088	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní	m2	106,200	51,10	5 426,82

D 2		Základy a zvláštní zakládání				124 869,59	
11	K	211561111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	16,055	1 700,00	27 293,50
12	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	37,050	50,40	1 867,32
VV		(17,7+7)*1,5				37,050	
13	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	43,885	40,92	1 795,77
14	K	274321311	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	7,000	5 076,00	35 532,00
VV		základy					
VV		17,5*1*0,4				7,000	
15	K	279113134	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	8,750	2 460,00	21 525,00
VV		17,5*0,5				8,750	
16	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,680	54 200,00	36 856,00

D 3		Svislé a kompletní konstrukce				487 529,18	
17	K	310001101	Vytvoření prostupů průřezu do 0,02 m2 v monolitických betonových zdech tl do 0,5 m osazením trub, dílců nebo tvarovek do bednění	kus	10,000	244,80	2 448,00
18	M	28611813	pažnice prostupová pro vodorovné i svislé ke PN 1,0 DN 150 dl 150-300mm	kus	10,000	1 824,00	18 240,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	338171113	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	-40,000	421,00	-16 840,00
20	M	55342255	sloupek plotový průběžný Pz a komaxitový 2500/38x1,5mm	kus	-30,000	207,00	-6 210,00
21	M	55342273	vzpěra plotová Pz 2000/38x1,5mm	kus	-10,000	162,00	-1 620,00
22	K	348101210	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivě do 2 m2	kus	-1,000	349,00	-349,00
23	M	55342321	branka vchodová kovová 1500x940mm	kus	-1,000	5 930,00	-5 930,00
24	K	348401120	Montáž oplocení z pletiva strojového s napínacími dráty do 1,6 m	m	-60,000	114,00	-6 840,00
25	M	31324756	pletivo drátěné se čtvercovými oky zapletené Pz 50x2x1600mm	m	-60,000	89,20	-5 352,00
26	K	348401350	Montáž oplocení z pletiva doplňujících konstrukcí rozvinutí, uchycení a napnutí drátu napínacího	m	-180,000	8,93	-1 607,40
27	M	15615300	drát kruhový Pz napínací D 2,80mm	m	-180,000	3,25	-585,00
28	K	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	34,320	853,00	29 274,96
	VV		(17,7+7,5+6)*1,1		34,320		
29	K	348.R	D+M oplocení 2D + 1x Brána + 2x branka	m	94,200	2 260,56	212 944,75
	VV		8+8,5+2,5+19,5+8,25+9,45+6+7,5+17,5+7		94,200		
30	K	34827211R	Plotová zeď tl 300 mm z betonových tvarovek hladkých přírodních na MC včetně spárování, KB-BLOK	m2	24,890	3 294,75	82 006,33
	VV		Zeď východní : 17,7*1*1,1				
	VV		Nad stávající kamenou zdí : 13,55*0,4				
	VV		17,7*1*1,1		19,470		
	VV		13,55*0,4		5,420		
	VV		Součet		24,890		
31	K	34132131.R	Beton nosných stěn železový C 16/20	m3	4,545	5 462,50	24 827,06
	VV		Výplň zdiva KB-BLOK : "(19,47/0,0741)*0,0123*1,1"				
	VV		Zdivo na stávající kamenou zdí : (5,42/0,0741)*0,0123*1,1				
	VV		(19,47/0,0741)*0,0123*1,1		3,555		
	VV		(5,42/0,0741)*0,0123*1,1		0,990		
	VV		Součet		4,545		
32	K	275321311	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,376	4 230,00	10 050,48
	VV		(24*0,3*0,3)*1,1		2,376		
33	K	34827235.R	Ztužující věnec plotové zdi tl 500 mm, tl.100mm	m	13,500	1 200,00	16 200,00
	VV		staré zdi po ubourání				
	VV		13,5		13,500		
D 31 Zdi pozemních staveb							136 871,00
34	K	311213113	Zdivo z nepravidelných kamenů na maltu objem jednoho kamene do 0,02 m3 š spáry přes 10 do 20 mm	m3	8,050	12 960,00	104 328,00
35	K	311213911	Příplatek k cenám zdění zdiva z kamene na maltu za jednostranné lícování zdiva	m3	8,050	1 860,00	14 973,00
36	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli B500B (10 505)	t	0,100	54 200,00	5 420,00
37	K	628631211	Spárování zdí a valů z lomového kamene cementovou maltou hl do 30 mm	m2	15,000	810,00	12 150,00
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							33 240,60
38	K	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 50 mm s udusáním	m2	106,200	313,00	33 240,60
	VV		za opěrnou zdí				
	VV		106,2		106,200		
D 8 Vedení trubní dálková a přípojná							16 233,28
39	K	871219113	Kladení dren. potrubí bezvýkop.,flex.PVC,s obsypem	m	32,000	403,49	12 911,68
40	M	28611224	trubka drenážní flexibilní celoperforovaná PVC-U SN 4 DN 125 pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže	m	32,000	103,80	3 321,60
D 96 Bourání konstrukcí							39 234,30
41	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	2,100	1 572,00	3 301,20
42	K	962022391	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MVC	m3	4,743	1 488,00	7 057,58
	VV		kamenné zdivo				
	VV		13,55*0,7*0,5		4,743		
43	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	3,994	4 630,00	18 492,22
	VV		starý plot				
	VV		podezdívka západní				
	VV		8,5*0,15*1,25		1,594		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		podezdívka ostatní				
	VV		32*0,15*0,5		2,400		
	VV		Součet		3,994		
44	K	96600381.R	Rozebrání oplocení	m	62,250	166,80	10 383,30
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							29 829,04
45	K	997013873	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	70,618	422,40	29 829,04
	VV		44,136*1,6		70,618		
	VV		Součet		70,618		
D 998 Přesun hmot							272 923,02
46	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	168,471	1 620,00	272 923,02
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							8 357,66
47	K	711161274	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie výška nopu do 20 mm	m2	33,075	86,30	2 854,37
	VV		kolem zdí				
	VV		(7+17,5)*1,35		33,075		
48	M	DEK.2640225022	DEKDREN T20 (G) nop.fólie,v.nopu 20mm,role š.2m (40m2/bal.)	m2	36,383	151,26	5 503,29

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Změnové listy DS Trhové Sviny
Objekt:
ZL 9 - VO odpočet

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-47 995,08
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-47 995,08	21,00%	-10 078,97
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			-58 074,05
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

MĚSTO TRHOVÉ SVINY
Odbor správy a údržby městského majetku
Žižkovo náměstí 32
374 01 Trhové Sviny

-5-

9 **AUBOCK**
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Aubock s.r.o.
CZ: 373 82 Boršov nad Vlt., Poříčí 247
IČ: 26089785 - DIČ: CZ26089785

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Změnové listy DS Trhové Sviny
Objekt: **ZL 9 - VO odpočet**

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 2. 3. 2026

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-47 995,08

D11 - Veřejné osvětlení

-47 995,08

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Změnové listy DS Trhové Sviny
Objekt: **ZL 9 - VO odpočet**

Místo: Datum: 2. 3. 2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -47 995,08

D		D11	Veřejné osvětlení					-47 995,08
1	K	210204011	montáž stožáru VO do 12m	kus	-6,000	2 943,00	-17 658,00	
2	K	210204120	uložení a usazení pouzdra VO	kus	-6,000	379,35	-2 276,10	
3	K	210204201	montáž stožárové výzbroje	kus	-6,000	599,40	-3 596,40	
4	K	8595099950586	stožár VO K-5 - 133/89/60	kus	-6,000	3 544,04	-21 264,24	
5	K	8595155006608	VO výzbroj stožárová	kus	-6,000	533,39	-3 200,34	